

# **INFORMACJA**

Spółdzielnia Mieszkaniowa Epoka ul. Limanowskiego 11 w Warszawie informuje:

1. Zgodnie z Uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Epoka” **nr 6/2026 z dnia 30 marca 2026 r** w sprawie zmiany wysokości opłat na pokrycie kosztów konserwacji i utrzymania dźwigów **od dnia 1 lipca 2026 r.** wysokość opłaty za konserwację i utrzymanie dźwigów ustala się na :
  - 1) Dla lokali usytuowanych na powyżej 1 piętra na klatkach schodowych wyposażonych w dźwigi oraz lokali usytuowanych od 4 do 6 piętra na klatce nr V w budynku B w wysokości :  
**41,00 zł/miesiąc/lokal**
  - 2) Dla lokali usytuowanych na półpiętrze w klatce schodowej nr VII i XI w budynku A oznaczonych numerami 76 i 122, wszystkich lokali usytuowanych na 1 piętrze na klatkach schodowych wyposażonych w dźwigi oraz lokali usytuowanych na 3 piętrze w klatce schodowej nr V w budynku B w wysokości :  
**20,50 zł/miesiąc/lokal**
  - 3) Dla lokali mieszkalnych usytuowanych na parterach w budynkach, w których znajdują się dźwigi w wysokości :  
**4,50 zł/miesiąc/lokal**
  - 4) Opłatą nie obciąża się lokali usytuowanych w budynku bez dźwigu, tj bud.E oraz lokali usytuowanych na 1 i 2 piętrze w klatce schodowej nr V w budynku B.

Uzasadnieniem zmiany wysokości opłat jest odnotowany wzrost ponoszonych przez Spółdzielnię kosztów.

Treść Uchwały nr 5/2026 z dnia 30.03.2026r zmieniającej Regulamin rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz ustalania opłat za używanie lokali w SM Epoka z dnia 12.01.2012 oraz treść Uchwały nr 6/2026 z dnia 30.03.2026 r zmieniającej wysokość opłat na pokrycie kosztów konserwacji i utrzymania dźwigów znajduje się na stronie internetowej [www.smepoka.pl](http://www.smepoka.pl) w zakładce Dokumenty/Rada Nadzorcza po wprowadzeniu kodu dostępu.