

Plan remontowy po korekcje na 2025r z fotowoltaika i dotacja

Lp	Rodzaj Prac	Zakres prac	Wartość	
1	videodomofony	Etap I klatka V i VI (37 lok. x 518,40 brutto = 19.180,80)	20 626,48	
		Etap II klatka VII,VIII,IX,X (47 lok. x 518,40 brutto = 24 364,80)	35 728,34	
2	kl.VII, IX,X		20 000,00	
3	rata za wymianę węzła ciepłowniczego z 2024	ostateczne rozliczenie	86 418,06	
4	stropowej nad garażem	ekspertyza	10 000,00	
5	fotowoltaika		420 000,00	KPO na fotowoltaik € 200 000
6	wymiana dachu budynek E		91 500,00	
7	remont konieczny tras od ulicy Powsińskiej		165 500,00	
		Razem	849 772,88	649 772,88
	Naliczenia FR	Naliczenia funduszu remontowego 2025	436 241,42	
		okresie 5 lat zwrot z tytułu wodomierzy.	15 336,00	
		Kredyt na fotowoltaikę	400 000,00	KPO na fotowoltaik € 200 000
		Fundusz Remontowy do wykorzystani	851 577,42	651 577,42

Członek Zarządu
SM-Epoka

Katarzyna Lipiec

Prezes Zarządu
SM-Epoka

Barbara Bilinska

Plan remontowy po korekcie na 2025r bez fotowoltaiki i dotacji

Lp	Rodzaj Prac	Zakres prac	Wartość
1	izolacja płyty stropowej nad garażem	Etap 1	20 000,00
2	videodomofony	Etap I klatka V i VI (37 lok. x 518,40 brutto = 19.180,80)	20 626,48
3	malowanie parterów kl.VII, IX,X	Etap II klatka VII,VIII,IX,X (47 lok. x 518,40 brutto = 24 364,80)	35 728,34
4	rata za wymianę węzła ciepłowniczego z 2024	ostaeczne rozliczenie	20 000,00
5	wymiana dachu budynek E		86 418,06
6	Prace interwencyjne remont konieczny taras od ulicy Powińskiej		91 500,00
		Razem	165 500,00
	Naliczenia FR	Naliczenia funduszu remontowego 2025	439 772,88
		wpłaty miesięczne członków w okresie 5 lat zwrot z tytułu wodomierzy.	436 241,42
			15 336,00
Fundusz Remontowy do wykorzystania w 2025r.			451 577,42

Członek Zarządu
SM Epoka
Katarzyna Lipiec

Prezes Zarządu
SM Epoka
Barbara Bilińska