

Plan gospodarczy na 2025 r.

dane w zł

Lp.	Wyszczególnienie	KOSZTY			Lp.	Wyszczególnienie	PRZYCHODY		
		Plan 2025 (brutto zł)	Wykonanie I - XII 2025 r. (brutto zł)	Wykonanie % za I - XII 2025r. (brutto zł)			Plan 2025 (brutto zł)	Wykonanie I - XII 2025 r. (brutto zł)	Wykonanie % za I - XII 2025r. (brutto zł)
1	Eksploatacja razem, w tym:	747 200,00	0,00	0,00%	1	Eksploatacja, w tym:	718 354,36	0,00	0,00%
1.1	materiały administracyjne i biurowe	7 000,00	0,00	0,00%	1.1	lokale mieszkalne	502 183,80	0,00	0,00%
1.2	materiały eksploatacyjne i konserwacyjne	12 000,00	0,00	0,00%	1.2	lokale użytkowe *	95 177,40	0,00	0,00%
1.3	konserwacja hydrauliczna i elektryczna	85 000,00	0,00	0,00%	1.3	garaze	105 657,16	0,00	0,00%
1.4	konserwacja bramy garażowej	7 000,00	0,00	0,00%	1.4	montaż wodomierzy (spl. do VII 2022 r.)	15 336,00	0,00	0,00%
1.5	pozostałe konserwacje i drobne naprawy	12 000,00	0,00	0,00%					
1.6	kontrolne okresowe	25 000,00	0,00	0,00%					
1.7	usługi obce - telekomunikacyjne, informatyczne	9 000,00	0,00	0,00%					
1.8	Toner	3 000,00	0,00	0,00%					
1.9	usługi pocztowe, prowizje bankowe	2 700,00	0,00	0,00%					
1.10	pozostałe usługi	13 000,00	0,00	0,00%					
1.11	obsługa prawna	36 000,00	0,00	0,00%					
1.12	sprzątanie nieruchomości	163 000,00	0,00	0,00%					
1.13	ubezpieczenie nieruchomości	25 000,00	0,00	0,00%					
1.14	ustrzacja	18 500,00	0,00	0,00%					
1.15	wy nagr. z umowy o pracę + ZUS - administrator	106 000,00	0,00	0,00%					
1.16	Umowa cywilno prawna księgowa	71 500,00	0,00	0,00%	1.5	Najem powierzchni dachu i części wspólnych	55 000,00	0,00	0,00%
1.17	Wynagrodzenie Rady Nadzorczej + ZUS	37 000,00	0,00	0,00%	1.6	Reklama	40 000,00		
1.18	wynagrodzenie Zarządu+ZUS	105 000,00	0,00	0,00%	1.7	Służebność	15 312,40	0,00	0,00%
1.19	opłaty skarbowe, notarialne i członkowskie	2 500,00	0,00	0,00%					
1.20	koszty sądowe, ugody sądowe	7 000,00	0,00	0,00%	1.8	Opłata konserwacyjna i przesyłowa dot. ZW	700,00	0,00	0,00%
	Pozostałe opłaty - pozycje od nr 1 do 10	1 722 893,42	0,00	0,00%		Pozostałe opłaty - pozycje od nr 1 do 10	1 852 916,42	0,00	0,00%
1	Konserwacja domofonów	6 765,00	0,00	0,00%	1	Konserwacja domofonów	3 552,00	0,00	0,00%
2	Konserwacja dźwigów	47 000,00	0,00	0,00%	2	Konserwacja dźwigów	42 000,00	0,00	0,00%
3	Energia elektryczna	80 000,00	0,00	0,00%	3	Energia elektryczna	65 500,00	0,00	0,00%
4	Ochrona osiedla+dozór	105 000,00	0,00	0,00%	4	Ochrona osiedla +dozór	105 000,00	0,00	0,00%
5	Podatek od nieruchomości	29 623,00	0,00	0,00%	5	Podatek od nieruchomości	29 623,00	0,00	0,00%
6	Wieczyste użytkowanie	0,00	0,00	0,00%	6	Wieczyste użytkowanie	0,00	0,00	0,00%
7	Odpis na fundusz remontowy	436 241,42	0,00	0,00%	7	Fundusz remontowy	436 241,42	0,00	0,00%
8	Gospodarka odpadami komunalnymi	108 264,00	0,00	0,00%	8	Gospodarka odpadami komun.	110 000,00	0,00	0,00%
9	Energia ciepła na potrzeby CO i CW	740 000,00	0,00	0,00%	9	Energia ciepła CO i CW	877 000,00	0,00	0,00%
10	Zimna woda i ścieki	170 000,00	0,00	0,00%	10	Zimna woda i ścieki	184 000,00	0,00	0,00%
	Ogółem koszty	2 470 093,42	0,00	0,00%		Ogółem	2 682 283,18	0,00	0,00%

(to zł)