

## Plan gospodarczy na 2024 r. wraz z wykonaniem planu gospodarczego za okres I - VI 2024 r.

Lp.	Wyszczególnienie	KOSZTY		PRZYCHODY	
		Plan 2024	Wykonanie I - VI 2024 r.	Plan 2024	Wykonanie I - VI 2024 r.
		(brutto zł)	(brutto zł)	(brutto zł)	(brutto zł)
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Eksploatacja razem, w tym:</b>	<b>763 456,27</b>	<b>415 059,31</b>	<b>801 023,26</b>	<b>388 366,72</b>
1.1	materiały administracyjne i biurowe	5 000,00	4 960,63	549 147,29	268 770,76
1.2	materiały eksploatacyjne i konserwacyjne	10 000,00	9 978,20	122 041,62	58 475,98
1.3	konserwacja hydrauliczna i elektryczna	80 400,00	43 802,88	114 498,35	53 451,98
1.4	konserwacja bramy garażowej	5 630,00	4 393,22	15 336,00	7 668,00
1.5	konserwacja monitoringu	3 000,00	0,00		
1.6	pozostałe konserwacje i drobne naprawy	7 000,00	3 426,38		
1.7	kontrole okresowe	20 000,00	9 854,35		
1.8	usługi obce - telekomunikacyjne, informatyczne	13 000,00	8 798,12		
1.9	dzierżawa kserokopiaraki	3 100,00	1 549,89		
1.10	usługi pocztowe, prowizje bankowe	2 500,00	1 312,60		
1.11	pozostałe usługi	10 000,00	4 806,47		
1.12	obsługa prawna	34 000,00	19 552,07		
1.13	szkolenia nieruchomości	163 000,00	80 700,00		
1.14	ubezpieczenie nieruchomości	30 000,00	31 714,17		
1.15	usługi księgowe i audytorskie	0,00	0,00		
1.16	wynagr. z umowy o pracę + ZUS - administrator	99 420,16	47 710,08		
1.17	wynagr. z umowy o pracę + ZUS - Pani Renata 1 m-c	4 541,87	4 541,87		
1.18	Umowa cywilno prawna-księgowa	66 500,00	33 500,00		
1.19	Umowa cywilno prawna+ZUS -inspektor nadzoru 9 m	42 454,80	28 303,20		
1.20	Wynagrodzenie Rady Nadzorczej + ZUS	50 224,32	25 112,16		
1.21	wynagrodzenie Zarządu+ZUS	101 685,12	47 400,00		
1.23	opłaty skarbowe, notarialne i członkowskie	5 000,00	1 122,00		
1.24	koszty sądowe, ugody sądowe	7 000,00	2 521,02		
	<b>Pozostałe opłaty - pozycje od nr 2 do 11</b>	<b>1 896 302,62</b>	<b>934 216,43</b>	<b>1 898 502,42</b>	<b>958 833,76</b>
2	Konserwacja domofonów	3 759,20	0,00	3 759,00	1 776,00
3	Konserwacja dźwigów	45 000,00	21 313,57	42 000,00	21 000,00
4	Energia elektryczna	65 500,00	41 546,56	65 500,00	29 812,09
5	Ochrona osiedla	243 000,00	128 025,00	244 200,00	113 396,00
6	Podatek od nieruchomości	52 802,00	24 196,61	52 802,00	24 175,39
7	Wieczyste użytkowanie	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Odpis na fundusz remontowy	436 241,42	216 057,78	436 241,42	216 057,78
9	Gospodarka odpadami komunalnymi	150 000,00	72 807,40	150 000,00	72 807,40
10	Energia ciepła na potrzeby CO i CW	750 000,00	366 442,84	754 000,00	398 389,00
11	Zimna woda i ścieki	150 000,00	63 826,67	150 000,00	81 420,10
	<b>Ogółem koszty</b>	<b>2 659 758,89</b>	<b>1 349 275,74</b>	<b>2 768 538,08</b>	<b>1 395 500,84</b>
1.5	<b>Pozycyki nieruchomości, w tym:</b>			<b>69 012,40</b>	<b>48 300,36</b>
1.5	Najem powierzchni dachu i części wspólnych			63 000,00	32 642,24
1.6	Sluzebnosc			15 312,40	15 312,40
1.7	Oplata konserwacyjna i przesylova dot. ZW			700,00	345,72
	<b>Pozostałe opłaty - pozycje od nr 2 do 11</b>			<b>1 898 502,42</b>	<b>958 833,76</b>
2	Konserwacja domofonów			3 759,00	1 776,00
3	Konserwacja dźwigów			42 000,00	21 000,00
4	Energia elektryczna			65 500,00	29 812,09
5	Ochrona osiedla			244 200,00	113 396,00
6	Podatek od nieruchomości			52 802,00	24 175,39
7	Wieczyste użytkowanie			0,00	0,00
8	Fundusz remontowy			436 241,42	216 057,78
9	Gospodarka odpadami komun.			150 000,00	72 807,40
10	Energia ciepła CO i CW			754 000,00	398 389,00
11	Zimna woda i ścieki			150 000,00	81 420,10
	<b>Ogółem</b>			<b>2 768 538,08</b>	<b>1 395 500,84</b>

Członek Zarządu  
SM Epoka

Katarzyna Włpiec

Prezes Zarządu  
SM Epoka

Barbara Kilińska